



PWiK OSTRÓDA Sp. z o.o.
Tyrowo 104, 14-100 Ostróda
Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Olsztynie pod numerem KRS 47351
NIP 741-000-38-75, REGON 511005186
Kapitał zakładowy wynosi 16.676.000,00 PLN

Ostróda, dnia 12.02.2024r

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/2024/TT

I. ZAMAWIAJĄCY

PWiK Ostróda Sp. z o.o.
Tyrowo 104
14-100 Ostróda

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

Przedmiotem zapytania jest wykonanie okresowego rocznego przeglądu stanu technicznego (art. 62. ust. 1 pkt.1 ustawy – Prawo budowlane), należących do PWiK Ostróda Sp. z o.o. obiektów, z wyłączeniem badania instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów (wykonywane są przez pracowników PWiK – potwierdzone protokołami).

Specyfikacja zamówienia: Za przegląd techniczny uważa się:

okresową kontrolę, polegającą na sprawdzeniu stanu technicznego:

- a) elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- b) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- c) estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- d) instalacji gazowych w Przedsiębiorstwie;

Osoba do kontaktu:

Informacje dotyczące realizacji zamówienia udziela:		
Marzena Czarnecka	kom. 607 753 992	e-mail: czarnecka@pwik.ostroda.pl

III. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę należy złożyć pisemnie (list, email)
2. Termin składania ofert: do dnia 04.03.2024r. do godz. 09:00
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Termin realizacji zamówienia do dnia 30.07.2024 r.

MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres czarnecka@pwik.ostroda.pl; pocztą, kurierem lub też dostarczona osobiście na adres: Tyrowo 104, 14-100 Ostróda do dnia 04-03-2024r do godz. 09:00.
2. Otwarcie ofert w dniu 04.03.2024 r. o godz. 10:00, o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi Oferentów zamieszczając informację na stronie internetowej www.bip.pwik.ostroda.pl.

IV. OCENA OFERTY

Zamawiający dokona wyboru ofert na podstawie następujących kryteriów: **Cena – 100 %**



ZAPYTANIE CENOWE

I. Przedmiot zapytania :

1. Przedmiotem zapytania jest wykonanie rocznych przeglądów technicznych obiektów budowlanych należących do PWiK Ostróda Sp. z o.o.

II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem przeglądu rocznego są obiekty budowlane i budynki wg załącznika Nr 1

Za przegląd techniczny uważa się:

okresową kontrolę, polegającą na sprawdzeniu stanu technicznego:

- a) elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- b) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- c) estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- d) instalacji gazowych w Przedsiębiorstwie;

W ramach przeglądów obiektów należy uzupełnić wpisy do książki budowlanej.

III. Termin składania ofert i realizacji:

- 1. Ofertę należy złożyć pisemnie (list, email)
- 1. Termin składania ofert: do dnia 04.03.2024r. do godz. 09:00
- 2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 3. Termin realizacji zamówienia do dnia 30.07.2024 r..

IV. Opis wymagań stawianych wykonawcy:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- posiadają prawo do wykonania określonej działalności lub czynności w zakresie przedmiotu zamówienia,
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia.
- dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.

V. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Jedynym kryterium oceny ofert jest cena zamówienia (wartość brutto wyrażona w zł). Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę (tj. ofertę z najniższą ceną).

VI. Sposób przygotowania oferty:

- 1. Cena winna być wyrażona w złotych polskich.
- 2. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych

VII. Osoba uprawniona do kontaktów :

Dodatkowych informacji udziela: kierownik działu technicznego inż. Marzena Czarnecka pod numerem telefonu 89 670 99 23,
kom. 607753992
e-mail: czarnecka@pwik.ostroda.pl

L.p.	Numer obiektu	Nazwa obiektu (oczyszczalnia)	Powierzchnia zabudowy [m2]	Powierzchnia użytkowa [m2]	INSTALACJA GAZOWA
1	Obiekt nr 4	Piaskowniki przedmuchiwalne wirowe	86,35		
2	Obiekt nr 5a	Zbiornik wyrównawczy	1055,4		
3	Obiekt nr 5b	Zbiornik awaryjny	1055,4		
4	Obiekt nr 6	Osadnik wstępny	801,52		
5	Obiekt nr 7	Studnia części pływających	3,14		
6	Obiekt nr 8	Komora denitryfikacji osadu recykulowanego	655,23		
7	Obiekt nr 9	Komora defosfatacji			
7	Obiekt nr 10	Komora rozdziału KR1	18,2		
8	Obiekt nr 11	Komory nityfikacji i denitryfikacji	1358,4+1355,7		
8	Obiekt nr 12				
9	Obiekt nr 13	Komora rozdziału KR2	14,85		
10	Obiekt nr 14	Osadniki wtórne	475,05		
11	Obiekt nr 16	Komora pomiarowa ścieków oczyszczonych KP2	17,36		
12	Obiekt nr 18	Stacja dozowania koagulanta	48,74		
13	Obiekt nr 19	Komora rozdziału KR3	9,46		
14	Obiekt nr 20	Pompownia osadu recykulowanego i nadmiernego	58,89		
15	Obiekt nr 21	Pompownia osadu wstępnego	28,38		
16	Obiekt nr 23	Zagęszczacze grawitacyjne	218		
17	Obiekt nr 24	Pompownia osadu zagęszczonego	22		
18	Obiekt nr 25	Zamknięta komora fermentacyjna ZKF	327,3		G
19	Obiekt nr 26	Pompownia osadu fermentacyjnego z wymiennikami	365,36		
20	Obiekt nr 28	Otwarte komory fermentacyjne	2x1062,9		
21	Obiekt nr 29	wraz z pompownią osadu przefermentowanego	40,8		
22	Obiekt nr 32	Plac magazynowania osadów	1620		
23	Obiekt nr 33	Stacja odsiarczania	17,51		G
24	Obiekt nr 34	Zbiornik biogazu	108,1		G
25	Obiekt nr 46A	Hydrofornia wody technologicznej	36,96		
26	Obiekt nr 42	Poletka osadowe			
27	Obiekt nr 43	Zbiornik odpływowy "staw"			
28	Obiekt nr 44	Włata nr 1	83		
29	Obiekt nr 45	Włata	72		
30	Obiekt nr 47	Hydrofornia wody miejskiej	10		
31	Obiekt 38A	Stacja dozowania zewnętrznego źródła węgla	50		
L.p.	Numer ewidencyjny	Nazwa obiektu (budynki PWiK)	Powierzchnia zabudowy [m2]	Powierzchnia użytkowa [m2]	
30	101 00-00001	Budynek SUW	664,63	606,51	G
31	210 00-00779	Budynek gospodarczy - dawniej chlorownia	50,74	44,64	
32	109 00-03009	Budynek socjalno-warsztatowy (SUW)		307,46	
33	211 00-01245	Przepompownia Jaracza		531,74	G
34	1237	Garaż Jaracza		26,66	
35	1238	Budynek energetyczny - Jaracza		86,8	
36	101-00-01235	Budynek socjalny - Stapińskiego 17		103,65	G
37	110 00-01908	Budynek mieszkalny 3 lokale + kotłownia	138,6	128,61	G
38	211 00-01250	Przepompownia Stapińskiego		50,23	
39	101 00-01234	Budynek produkcyjny II	125,55	116,41	
40	1233	Budynek produkcyjny		188,28	
41	105 00-01240 + 310 00-02829	Budynek biurowo-socjalny z kotłownią gaz	809	785,04	G
42	101 00-01242	Budynek pomocniczy - sterownia	342,5	407,56	
43	211 00-03291	Stacja zagęszczania i odwadniania osadu	533	183,98	
44	211 00-03114	Budynek krat		55,06	
45	101 00-01244	Budynek warsztatu mechanicznego	168,5	148,81	
46	1564	Budynek dmuchaw		113,01	
47	1241	Rozdzielnia energetyczna		220,05	
48	3312	Łącznik ZKF		436,6	
L.p.	Numer obiektu	Nazwa obiektu (SUW)	Powierzchnia zabudowy [m2]	Powierzchnia użytkowa [m2]	
49		Zbiornik wyrównawczy wody uzdatnionej 1A	189,2		
50		Zbiornik wyrównawczy wody uzdatnionej 1B	189,2		
51		Zbiornik wyrównawczy wody uzdatnionej N 2	133,55		
52		Zbiornik wyrównawczy wody uzdatnionej N 3	133		
L.p.	Numer obiektu	Nazwa obiektu (SUW)	Powierzchnia zabudowy [m2]	Powierzchnia użytkowa [m2]	
53		AQUA OSTRÓDA Basen Miejski - ul. Jana Pawła II 9	1710	2363	